

うるま市で公共施設 利活用推進など検討

オリコンサル

オリエンタルコンサルタ
ンツが沖縄県うるま市で公
共施設の機能移転・集約や

利活用、にぎわい創出など
の検討に取り組んでいる。
同市から受注した「石川庁
舎周辺利活用推進検討業
務」の一環。体育館やプー
ル、会館、庁舎、ビーチ、
ふ頭などがある石川地域が

対象。地域の魅力を最大限
に発揮できる事業を「うる
ま市版ローカルPFI」と
して展開していく方向だ。

既存公共施設の利活用の
在り方や、にぎわいの創出
に向けた機能整備とともに、
周辺地域との連携や既
存市街地への周遊促進を目
指す取り組み。事業化に向
けた必要条件などを整理・
分析することを目的とし、
「トライアル実証イベント
（実証実験）」と「マーケ
ットサウンディング調査
（市場調査）」を行う。

整備や運営上の課題の把
握、マーケティング分析、
民間事業者の参入意向の把
握などにつなげる。検討に
当たっては、地元組織や関
連企業と連携する。実証実
験と市場調査を同時に実施
するのは全国初という。